

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Občanský zákoník

1. Smluvní strany:

1.1. Objednatel: Obec Metylovice
Metylovice 495
739 49 Metylovice
IČ: 00535991
DIČ: CZ00535991
Zápis v OR: není zapsán
zastoupený: Ing. Lukáš Halata, starosta obce
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-3599820227/0100
Telefon: 558 686 255
Mob: 731 414 352 – ing. Halata
E-mail: metylovice@giff.cz
(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel: INSTALL CZ, s.r.o.
Kúty 1723
739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupený: Dušan Polách - jednatel společnosti
Marcela Poláchová - jednatel společnosti
IČ: 25876643
DIČ: CZ25876643
Zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 23792
Bankovní spojení: Raiffeisen bank a.s., pobočka Frýdek-Místek
Číslo účtu: 5005028400/5500
Tel: 558 441 100
Mob: 602 712 658
E-mail: install@install.cz
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy:

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu s názvem: „Demolice rodinného domu č.p. 16 v obci Metylovice“ v rozsahu dle cenové nabídky č. 201512153 ze dne 20.08.2015, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

2.2. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo bez vad a nedodělků od zhotovitele převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.

3. Termín plnění:

3.1. Termín zahájení prací: předpoklad – říjen 2015

3.2. Termín ukončení prací: předpoklad – říjen 2015

3.3. Objednatel souhlasí s předáním dokončeného díla i před sjednaným termínem.

3.4. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení termínu pro zhotovení díla, nelze-li v pracích plynule pokračovat z důvodu překážek na straně objednatele.

4. Cena za zhotovení díla a její platební podmínky:

4.1. Cena za zhotovení díla je stanovena takto:

Cena bez DPH	133.944,80 Kč
DPH 21%	28.128,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	162.072,80 Kč

4.2. Výše sazby DPH a její výpočet bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění proveden dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Objednatel neposkytne zhotoviteli před zahájením prací zálohu.

4.4. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavit konečnou fakturu a objednatel ji uhradit ve lhůtě splatnosti 10 dnů teprve po řádném předání a převzetí díla

4.5. Objednatel může přijatou fakturu vrátit v případě:

- obsahuje-li nesprávné nebo neúplné údaje,
- obsahuje-li nesprávné cenové údaje,
- neplní-li podmínky daňového dokladu.

4.6. Objednatel musí vrátit chybnou fakturu do data splatnosti. Pokud se tak nestane, je objednatel v prodlení s placením faktury.

4.7. Vrácením faktury z oprávněných důvodů přestává běžet lhůta splatnosti. Celá znovu plyne ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

5. Sankce:

5.1. Při nedodržení termínu ukončení prací zhotovitelem může být účtována smluvní pokuta ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení.

5.2. Při pozdní úhradě faktury za dílo může zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.

5.3. Nedodrží-li zhotovitel prokazatelně z vlastní viny termín odstranění vad a nedodělků sjednaných v zápisu o předání a převzetí díla, může objednatel požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení.

6. Záruční lhůta:

6.1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost provedených prací v délce 24 kalendářních měsíců. Záruka na materiál je poskytována dle garančních lhůt výrobců.

6.2. Vyskytne-li se na provedeném díle v průběhu záruční lhůty vada, oznámí objednatel její výskyt, a jak se projevuje, písemně zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

6.3. Lhůta pro odstranění vady je 5 pracovních dnů po doručení písemného oznámení o vadě.

7. Další ujednání:

7.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování celé akce.

7.2. Objednatel se zhotovitelem dohodnou samostatným dodatkem k této smlouvě přiměřené prodloužení lhůty plnění a úhradu zvýšených nákladů v těchto případech:

- dojde-li během prací ke změně rozsahu a druhu prací nezaviněných zhotovitelem, budou tyto vícepráce objednateli fakturovány dle skutečných nákladů.

- dojde-li ke změně technologického nebo technického řešení z titulu požadavků objednatele.

- v případě neumožnění podmínek pokračovat v práci nebo z technických důvodů ze strany objednatele, neručí zhotovitel za ukončení montáže v termínu. Zhotovitel má právo ukončit své práce v termínu prodlouženém o počet dnů, ve kterých mu objednatel neumožnil práce provádět.

7.3. Zhotovitel bude dodržovat všechny podmínky stanovené platnými právními předpisy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí.

7.4. Zhotovitel se zavazuje respektovat požadavky na zavedený systém řízení životního prostředí a bude se řídit všemi pokyny stavbyvedoucího, které směřují k dodržování bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí v závislosti na konkrétních podmínkách v prostředí stavby.

7.5. Zhotovitel je povinen své závazky v oblasti bezpečnosti práce, životního prostředí a požární ochrany plnit a umožnit objednateli provádět kontrolu jejich plnění. V případě písemného upozornění objednatele na jejich neplnění, např. že

denně neodstraňuje odpady a nečistoty vznikající při jeho činnosti, je zhotovitel povinen bez zbytečného prodlení provést nápravné opatření.

7.6. Smluvní vztahy zhotovitele a objednatele jsou založeny na znění Občanského zákoníku, pokud není touto smlouvou dohodnuto jinak.

7.7. Zhotovitel má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, které se týká škod vzniklých při výkonu objednaných prací.

8. Závěr:

8.1. Jakékoliv odchylky či změny smlouvy mohou být prováděny jen na základě písemných číslovaných dodatků k této smlouvě s prokazatelným souhlasem obou smluvních stran /podpisy oprávněných zástupců/.

8.2. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení obdržel objednatel a 1 zhotovitel.

8.3. Platnost i účinnost smlouvy nastává podpisem objednatele i zhotovitele.

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy (na základě předloženého návrhu smlouvy) rozhodlo zastupitelstvo obce Metylovice svým usnesením č. 9/2015 ze dne 21. 9. 2015.

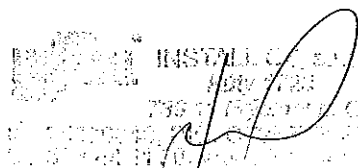
v Metylovicích, dne 22. 9. 2015

ve Frýdlantu n.O., dne 30. 9. 2015



za objednatele

Ing. Lukáš Halata, starosta obce



za zhotovitele

Dušan Polách, jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

číslo: 201512153

Číslo 201512153
Datum 20.08.2015Objednávka číslo
Ze dne . . .Dodavatel IČO 25876643
DIČ CZ25876643Odběratel 81306 IČO
DIČ

INSTALL CZ, s.r.o.

Obec Metylovice

Kúty 1723
Frýdlant nad
739 11 OstravicíMetylovice 495
739 49 METYLOVICE

Položka	(ceny v Kč bez daně)	JednCena	Množství	CelkCena	DPH
---------	----------------------	----------	----------	----------	-----

Cenová nabídka na zakázku:
"Demolice RD č.p. 16 v obci Metylovice"

Náklady dle rozpočtu	123694.80	1.000 sbr	123694.80	21%
Práce neuvedené v rozpočtu - terénní úpravy	10250.00	1.000 sbr	10250.00	21%
celkem			133944.80	Kč

sazba	bez daně	DPH	s daní	
základní	133944.80	28128.00	162072.80	21%

Cenová nabídka neobsahuje (zajistí objednatel popř. po dohodě dodavatel):

- odpojení RD od elektropřípojky - již provedeno investorem
- odpojení RD od přípojky vody - již provedeno investorem
- vyčerpání fekálií stávající žumpy - již provedeno investorem
- zajištění vstupů na stavbu dotčené pozemky vč. nákladů s tím souvisejících (příp. záborů a jejich zpoplatnění, dopravní značení apod.), vytyčení inženýrských sítí, zkoušky hutnění, geodetické práce, ostatní náklady neuvedené v cenové nabídce

Cenová nabídka bez DPH a je platná 30 dní od data vystavení, popř. do změny základních cen od výrobců či dodavatelů.

Výše sazby DPH a její výpočet bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění proveden dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Tato cenová nabídka není návrhem na uzavření smlouvy o dílo a proto společnost INSTALL CZ, s.r.o. není na základě této cenové nabídky povinna uzavřít smlouvu o dílo se subjektem, který je na tomto dokumentu označen jako "odběratel".

tel./mob.: 558 441 103 / 607 594 595
e-mail: ceny@install.cz

Krycí list zadání

Zakázka :		Demolice RD č.p.16 v obci Metylovice		Část :	Demolice objektu
Faktura :					
Zakázka číslo :	Z2015-24	Umístění :	Metylovice č.p.16		
Stavební objekt číslo :		Investor :	Obec Metylovice		
Rozpočet číslo :		Objeďnal :			
Dodatek číslo :		Projektant :	PROJEKTY STÁTIKA s.r.o. Ing. Michalák		
Archivní číslo :		Zpracoval :			
Datum :	16/07/2015	Soubor :			

Rozpočtové náklady [Kč]				Ostatní náklady			
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Název nákladu	Částka	Sazba DPH
HSV							
PSV							
MON							
VRN							
OST							
Celkem							
Základní rozpočtové náklady							
Přirážky							
Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)					Celkové ostatní náklady		
Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)					Díleč DPH		
Sazba[%]	Základ		Daň		Základna		Daň
15 %							
21 %							
0 %							
Celkové náklady (Rozpočet +Ostatní) vč. DPH					Účelové měrné jednotky (bez DPH)		
					Název MJ	Počet MJ	Náklady/MJ

Zakázka : ZZ015-24 Demolice RD č.p.16 v obci Mětylovice

Polozkový soupis

Demolice objektu

Zhotovitel: INSTALL CZ s.r.o., Kůly 1723, Frydlant nad Ostravíci

Objekt	Oděl	Průřez	Popis objektu	Prostředí	M	W	Střecha	Genie celkem	Odstavka	Mobiliz.	Fřídavky	% DPH
001	B	RD	Demolice objektu - bez dodatečných terénních úprav					123,694,80 Kč				
	B		Demolice objektu				123,694,80 Kč					
001	O	HSV	zemní práce				550,80 Kč					
	O		Seznam montáží a HZS :		108,000	m2	6,10	550,80 Kč				
	O		Uprava ploše v zářezech v horní tř. 1 až 4 bez zhutnění znovnáho posmr RD 10x30		108,000							

Seznam dodávek :

Presuny a přirážky :

096	O	HSV	Posuvání a demolice konstrukcí					17,874,48 Kč				
			Seznam montáží a HZS :									
			P 1 961022311	Resurční nádvaní ze zedra smíšeného 1130 sm.14,80 sm. (1550x20)11,10x14,15x11,05x25x25x-6x-4,69)	24,860	m3	468,00	11,634,48 Kč				
			P 2 961043111	Bouřní zábradlí z betonu přiloženého karmenem Zábrna 200x300x200x zábrna 20 sm 0,20 (300x200) 2,430 zábr 0,20 (300x200)	5,200	m3	1,200,00	6,240,00 Kč				

Seznam dodávek :

Presuny a přirážky :

097	O	HSV	Přemístění suti					58,175,64 Kč				
			Seznam montáží a HZS :									
			P 1 979083114	Vodotonné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 3000 m suf 20 silnik 0,250726x197 suf 20 sklád 2,27024,58 suf 20 otvorych konstrukce 0,099248,409 Zábrna 2,2075,20	151,390	t	195,00	29,915,04 Kč				
			P 2 979093111	Uložení suti na skládku s hnutím uvořením bez zhutnění skládka do 3 km bude uvážena při realizaci	151,390	t	9,60	1,438,21 Kč				
			P 3 979001001	PODÁTEK ZA ULOŽENÍ SUTI NA SKLÁDKU Cena za uložení suti bude upravena při realizaci	151,390	t	160,00	24,222,40 Kč				

Seznam dodávek :

Presuny a přirážky :

098	O	HSV	Demolice					50,093,88 Kč				
			Seznam montáží a HZS :									
			P 1 981011111	Demolice budov dřevěných posluhrým rozlehlým sklepa a snop 3,00*14,15x6,30x2 sklepa zrní dřev 1,00*(10,60*1,25) řemesle klasi dřev 1,60*(5,45x25*1,25) řemesle klasi dřev 1,60*(5,45x25*1,25)	248,403	m3OP	85,80	18,146,16 Kč				
			P 2 981011312	Demolice budov zděných na MWC podli konstrukci: do 15 % posluhrým rozlehlým Zábrna 2,2075,20 Zábrna 2,2075,20 Zábrna 2,2075,20	295,199	m3OP	115,00	33,947,71 Kč				

Seznam dodávek :

Presuny a přirážky :

900	O	OST	Ostatní práce					0,00 Kč				
			Seznam montáží a HZS :									
			P 1 90001	Odcoblení RID od elektrořpipek	1,000	Kus	zástihli investor					
			P 2 90002	Odcoblení RID od přírpkov vod	1,000	Kus	zástihli investor					
			P 3 90003	Vyberání terénní srážalici žrnov	1,000	Kus	zástihli investor					

Seznam dodávek :

Presuny a přirážky :

001	B		Práce nezáhrnuté v celkové nabídkové ceně					10,250,00 Kč				
			Seznam montáží a HZS :									
			P 1 90001	Odcoblení RID od elektrořpipek	1,000	Kus	zástihli investor					
			P 2 90002	Odcoblení RID od přírpkov vod	1,000	Kus	zástihli investor					
			P 3 90003	Vyberání terénní srážalici žrnov	1,000	Kus	zástihli investor					

Seznam dodávek :

Presuny a přirážky :

001	O	OST	Terénní úpravy					10,250,00 Kč				
			Terénní úpravy - oobávání ornice vč. rozproštění, bez osení travou	1,000	SPR		10,250,00	10,250,00 Kč				
			Ornice - 3 aula 2000 Kč = 6000 Kč									
			Dovoz: 3*550 Kč = 1650 Kč									
			Rozproštění: 4 hod * 650 Kč = 2600 Kč									